

# **RAPPORT D'ACTIVITES 2018**

## **Assemblée Générale de l'APUMP Occitanie**

**28 mars 2019**

adopté le 28 mars 2019

**APUMP**

ASSOCIATION  
DES PROFESSIONNELS  
DE L'URBANISME  
DE MIDI-PYRÉNÉES

## I /// VIE ASSOCIATIVE

En 2018, l'association compte 114 adhérents à jour de leur cotisation. Le CA s'est réuni chaque trimestre, le bureau mensuellement. L'Assemblée Générale Ordinaire s'est réunie le 13 février 2018 à l'atelier du Grand Saint Sernin à Toulouse.

Un nouveau conseil d'Administration a été élu par l'Assemblée Générale Ordinaire. (voir PV AG du 13 février 2018)



### **Nouvelle région, nouveau nom**

Une Assemblée Générale Extraordinaire s'est tenue le 11 octobre. Les adhérents présents ont voté pour définir le nouveau nom de l'APUMP qui sera désormais APUMP Occitanie. Une modification des statuts a été votée en conséquence.

### **Adieu Philippe**

Cette année a été marquée par le décès de notre confrère et ami Philippe Guitton. Philippe était un membre actif de l'association depuis sa fondation. L'APUMP Occitanie était présente lors de ses obsèques pour lui rendre un dernier hommage. Nous regretterons sa présence toujours chaleureuse.

## II /// ACTIONS MENEES EN 2018

### **1 – Débat « la revitalisation des villes moyennes »**

Responsable : Christophe Sonnendrucker



Organisation, le 13 février 2018 d'une table ronde sur le thème de la revitalisation des villes moyennes à l'espace Saint Sernin à Toulouse. Plus de 30 personnes ont pris part à cette soirée d'échanges.

#### Intervention de :

Arnaud Ernst, Consultant – Cabinet AID Observatoire  
Julien Riou – Chargé de mission, DREAL Occitanie  
Fabrice Escaffre – Maître de conférence en géographie urbaine – Université Toulouse Jean Jaurès  
Jean-Paul Laborie – Professeur émérite en aménagement du territoire et urbanisme – Université Toulouse Jean Jaurès.

## 2 – Brasserie Urbaine

Responsable : Céline Loudier-Malgouyre

La brasserie urbaine a pour objet de débattre et échanger dans un triptyque élu, habitants, professionnels, sur l'approche de l'urbanisme dans le péri-urbain.

La première brasserie s'est tenue le 12 juin, à l'initiative de la mairie de Bouloc, et en partenariat avec les mairies de Villeneuve les Bouloc et Villaudric.

Le format convivial a réuni une vingtaine de personnes au Château de la Colombière à Villaudric.



### Intervenants :

Fabrice Escaffre, Géographe, Maître de conférences en aménagement et urbanisme à l'Université Toulouse Jean Jaurès, LISST-Cieu.

Céline Loudier-Malgouyre – Sociologue Urbaniste, membre de l'APUMP

Philippe Millasseau – Urbaniste, membre de l'APUMP.

Jean-Yves Puyo – Architecte-Urbaniste, membre de l'APUMP.

## 3 - Programme régional BIMBY

Depuis plusieurs années, l'APUMP est à l'initiative d'une démarche de diffusion des réflexions autour de la démarche Bimby en partenariat avec le CAUE 31.

Dans la continuité de la journée de séminaire organisée le 6 juillet 2017, l'APUMP a accueilli Jérémy Lelouvier pour un stage de 3 mois de mars à mai 2018.

A l'occasion de ce stage, il a pu mener un travail d'enquête et d'analyse détaillé de différentes démarches Bimby en Occitanie et Nouvelle Aquitaine. La restitution de ce travail aura lieu le 28 mars 2019 à l'occasion d'une table ronde organisée par l'APUMP Occitanie.

## 4 – Eau et Urbanisme :

Responsable : Philippe Millasseau - Laurence Borredon

### **Partenariat avec l'agence de l'eau pour l'élaboration d'un recueil eau et urbanisme**

L'APUMP a pour mission de faire remonter des expériences opérationnelles du petit cycle de l'eau.

L'association a participé aux comités de pilotage du projet, coordonné par l'Agence de l'Eau Adour Garonne.

Le guide sortira à l'automne 2019

### **Workshop**

Le 6 avril, en partenariat avec l'Agence de l'Eau Adour Garonne et le Syndicat des eaux Hers-Mort Girou, s'est tenue journée de workshop, organisée par l'APUMP sur la dénaturalisation de l'Hers autour du site de Saint Caprais et de ses abords sur les communes de Toulouse et l'Union

Lieu : Syndicat Mixte du bassin Hers Girou, 45 rue Paule Raymond, 31200 Toulouse.

L'intégration de l'eau et des milieux aquatiques dans les projets d'aménagement constitue un enjeu majeur de développement des territoires. Cela passe notamment par le rapprochement des acteurs de l'eau et des acteurs de l'urbanisme.

Au cours de cette journée, une trentaine de professionnels ont pu échanger, croiser leurs expertises autour d'une visite de terrain et d'ateliers, afin de contribuer à faire avancer les réflexions sur la prise en compte de l'eau et impact dans l'aménagement des territoires.

Cette journée a également permis le lancement de la diffusion du guide « SAGE et urbanisme sur le bassin Hers Girou », rédigé par le syndicat des eaux dans le cadre de l'approbation du SAGE afin de faciliter son intégration dans les documents d'urbanisme.



### **In Situ -ZAC Monges Croix du Sud**

Le 11 octobre 2019, l'APUMP a organisé une demi-journée de visite « In Situ » autour de la thématique eau et urbanisme, à laquelle ont participé 25 personnes.

Dans un premier temps, l'Agence de l'Eau Adour Garonne accompagnée d'OPPIDEA a présenté le Recueil « Eau et Urbanisme » qui sera publié prochainement.

Valérie Garrigue, chargée de mission au sein d'OPPIDEA, en présence de l'Agence Desvigne Paysage a présenté le projet de la ZAC Monges-Croix du Sud dans sa conception.



La visite a ensuite mis l'accent sur les aménagements mis en œuvre pour préserver l'unité naturelle et boisée du site, et plus précisément la gestion des eaux pluviales, limiter l'imperméabilisation des sols...

## **5 – Schéma Directeur Piéton d'Agglomération**

Le projet Mobilités 2020.2025.2030, approuvé par le comité syndical de Tisséo Collectivités du 7 février 2018, contient dans son plan d'actions la mise en œuvre d'un « Schéma Directeur Piéton d'Agglomération volontariste ». Ce dernier a pour principal objectif de développer la pratique de la marche à pied, au travers de différents leviers : développement d'espaces publics apaisés,

accompagnement de la mise en œuvre des PAVE et SDAP, déploiement d'une signalétique urbaine adaptée et priorisation des rabattements vers le réseau de transport en commun.

Lors de l'enquête publique, la Commission a émis comme réserve la réalisation de ce schéma directeur piéton sous 2 ans.

Tisseo Collectivités a décidé de donner à ce schéma directeur la forme d'une charte d'aménagement ou d'un cahier de recommandations et de principes d'aménagement. Il constituera un document cadre visant à garantir la mise en œuvre d'une stratégie piétonne cohérente à l'échelle du territoire couvert par le projet mobilités.

L'APUMP Occitanie est associée à la construction de ce schéma directeur dans le cadre de son partenariat avec TISSEO Collectivités.

A ce titre, l'association a participé à plusieurs comités techniques d'organisation de la démarche de co-construction du document, conjointement avec TISSEO et l'AUAT.

Elle a également assisté au Comité de Pilotage « Mobilités actives » de Tisseo Collectivités. (2 octobre 2018)

## 6 – Atelier Commerce

Un groupe de réflexion réunissant une dizaine d'adhérents s'est réuni à plusieurs reprises en 2017 et 2018 afin de partager des réflexions autour de la problématique du commerce. Ce groupe avait notamment pour objet de questionner la place des professionnels dans les CDAC et l'impact des avis formulés en commission. A l'issue de cette démarche, face à la non considération de leurs avis et de leur expertise, le groupe des professionnels siégeant en CDAC (Clarisse Schreiner, Anne Ruffat, Jean-Yves Puyo, Bruno Redon) ont collectivement pris la décision de ne pas renouveler leur présence en CDAC.

## 7 – Les Échanges Urbains

Responsable : Pierre Roca d'Huyteza.

La 6<sup>è</sup> édition a eu lieu le jeudi 29 novembre 2018 au Centre des Congrès Pierre Baudis à Toulouse. Cette édition a été organisée avec le concours de l'UOM - Urbanistes Occitanie Méditerranée - en partenariat avec Toulouse Métropole.

Elle a également reçu le soutien financier de TISSEO, de l'Agence de l'Eau Adour-Garonne, La Région Occitanie et la Caisse de Dépôts.

3 partenaires privés se sont associés à la journée et ont tenu un stand présentant leur activité : IDVerde, le Groupe Sols-Bétons d'Environnement et le Groupe AERA.

La librairie Ombre Blanche a proposé un stand librairie durant la journée.

- 472 participants
- Ouverture de la journée par Annette Laigneau, adjointe au maire de Toulouse en charge de l'urbanisme
- 40 projets présentés par un binôme maître d'œuvre - maître d'ouvrage à l'échelle du Grand Sud-Ouest





Européen, Nouvelle Aquitaine, Occitanie, Espagne

- Édition d'un livret programme présentant les 40 projets
- 83 intervenants
- Une vingtaine de bénévoles impliqués dans l'organisation
- Une exposition « revivre en centre bourg, des démarches de projets pour les cœurs de village » prêtée par le CAUE de l'Aude
- Une cession de qualification OPQU, organisée à l'occasion de l'événement a permis de qualifier 8 urbanistes.
- La journée s'est achevée dans la convivialité, en musique autour d'un cocktail.



Retour sur la préparation :

Le comité de pilotage s'est réuni à 4 reprises. Le comité de sélection a réuni 15 personnes sur une journée dans les locaux du CAUE de l'Aude à Carcassonne.

30 étudiants venus de l'Université Champollion d'Albi, de l'Université de Montpellier et de l'école d'architecture de Toulouse ont assuré l'accueil des participants tout au long de la journée.

### III /// REPRESENTATIONS INSTITUTIONNELLES ET PROFESSIONNELLES, INTERVENTIONS ET PARTICIPATIONS

#### Représentations

- Représentation à la commission de conciliation départementale en urbanisme pour les départements : 09, 12, 31, 46, 65.
  - Représentation aux conseils d'administration du CAUE 31 (*Mireille ASTRUC*) et du CAUE 81 (*JY Puyo*).
  - Représentation au Conseil de Développement de Toulouse Métropole (*JY Puyo et C Sonnendrücker*). Plusieurs membres de l'APUMP y sont également présents en tant que personnalité qualifiée.
  - Représentation au Pôle Formation MP (*Corinne Sadokh*).
  - Projet TESO - Projet urbain autour de la gare Matabiau
- L'APUMP Occitanie participe au comité de suivi de la concertation mis en place par EUROPOLIA pour projet Toulouse Euro Sud-Ouest (TESO)

Les représentants sont pour 2018 : *Mireille Astruc et Anne Meyer-Fontaine.*

- Envirobat Occitanie.

L'APUMP Occitanie est membre du Conseil d'Administration d'Envirobat Occitanie et participe activement à la mise en place de la démarche QDO. (*JY Puyo*)

QDO est une démarche environnementale à l'échelle du quartier en lien avec le label eco-quartier.

Portée par Envirobat Occitanie, la démarche Quartiers Durables est un outil pédagogique d'accompagnement et d'évaluation sur les aspects environnementaux, économiques et sociaux, pour aménager un quartier en zone urbaine, péri-urbaine ou rurale, dans un contexte adapté à toutes les spécificités de notre région.

### **Profession urbaniste – Professionnalisme et reconnaissance du métier d'urbaniste - qualification :**

L'APUMP poursuit sa démarche de soutien pour la qualification en lien avec l'OPQU et la reconnaissance du titre d'urbaniste en étroite collaboration avec l'UOM.

Dans cet objectif, plusieurs actions ont été menées en faveur de la reconnaissance du titre :

- Rencontre avec Romain Prax, Attaché parlementaire d'Alain Perrea, Député et membre de la commission urbanisme à l'assemblée nationale pour le dépôt d'un amendement à la loi Elan reconnaissant la profession d'Urbaniste. Etaient présents : Pour l'OPQU, Isabelle Liégeon Toulza Louis Canizares, – Pour l'APUMP, Mireille Astruc, Constance Favereau – Pour l'UOM, Eugène Gréau
- l'APUMP Occitanie, accompagnée de l'UOM et de l'AUGO, a participé à l'assemblée générale du CFDU qui s'est déroulée à Boulogne Billancourt. Etaient présentes Mireille Astruc et Constance Favereau.

Par ailleurs, et dans un souci de diffusion de la connaissance du métier d'urbaniste, l'APUMP a engagé, conjointement avec l'OPQU une démarche de rencontre des présidents des AMF des départements.

Une première rencontre avec le président de l'AMF 12 – M. Jean Louis Grimal - a eu lieu le 4 septembre 2018. Elle a suscité de sa part un vif intérêt pour notre profession et débouchera sur une journée de visite conjointe avec les élus de l'Aveyron en 2019.

## IV /// PERSPECTIVES 2019

La soirée Associative qui s'est déroulée au Dar Diaf le 5 février a été l'occasion de partager nos projets pour 2019 : des actions à renouveler, des visites à imaginer et toujours s'enrichir par le débat sur les sujets qui font l'actualité de notre profession.

Cette présentation s'est poursuivie dans la bonne humeur, autour d'un verre et a permis de premiers échanges autour des projets présentés.

La soirée a été l'occasion d'accueillir 9 nouveaux adhérents présent : Geneviève Bretagne, Pauline Dalmasseau, Frédéric Joubert, Clara Rodriguez-Benz, Eric Lafargue, Lucie Legris, Stéphanie Rayssac, Violette Souza-Ferraz, Jean-Guy Ubierno.

### **Vie associative :**

#### **Logo :**

En 2018, l'APUMP a changé de nom pour devenir APUMP Occitanie. 2019 est donc l'année de l'adaptation du logo.

Plusieurs propositions sont faites à l'Assemblée Générale Ordinaire.

#### **Site internet :**

Le site internet de l'APUMP a été mis en ligne en fin d'année 2015. Le changement de logo est l'occasion d'interroger son fonctionnement et de procéder à une adaptation du site aux besoins actuels de l'association.

#### **24 rue Croix Baragnon :**

Les acteurs de la Ville et de l'architecture dont le CAUE 31, la Maison de l'Architecture Occitanie Pyrénées, l'Ordre des Architectes Occitanie, AMO Midi-Pyrénées, Ilot Formation vont se rassembler dans un immeuble situé au 24 rue Croix baragnon à Toulouse, dans le cadre d'un projet immobilier porté par le promoteur Carle. Le projet consiste à mettre en œuvre un espace de conseil, d'information et de médiation ouvert au grand public afin de présenter les grands enjeux urbanistiques, architecturaux, paysagés et environnementaux du territoire.

L'APUMP s'est rapprochée du CAUE afin d'étudier les possibilités d'intégrer le projet. Une rencontre avec le promoteur a eu lieu le 14 janvier et les échanges doivent se poursuivre dans l'objectif de pouvoir intégrer le bureau de l'APUMP Occitanie au projet.

### **Echanges et Débats**

#### **Les Journées de la Ville**

Après de succès de la première édition de la journée « La ville en jeux » en 2017, Toulouse Métropole a souhaité renouveler cet évènement en l'intégrant dans une dynamique plus large, qui prend le nom de « journées de la ville ».

Cet évènement se déroulera sur deux jours, les 22 et 23 novembre 2019, autour du thème de « La nature en ville ». Au cours de la première journée seront organisés des temps à destination des professionnels de la ville, la seconde journée étant destinée au grand public.

Une commission est constituée au sein de l'APUMP Occitanie et un comité de pilotage réunira tous les partenaires partie prenante de l'évènement.



## **Les Échanges Urbains**

L'édition 2018 a une nouvelle fois rencontré un vif intérêt de la part des participants.

L'enjeu pour 2019 sera de travailler à la poursuite et l'évolution de cet évènement. Un groupe de travail est constitué au sein de l'APUMP Occitanie pour travailler sur ce sujet, en amont de l'organisation de la prochaine édition.

## **Bimby et densification douce**

Le 28 mars aura lieu la restitution du travail de Jeremy Lelouvier effectué au cours de son stage en 2018. Cette présentation s'inscrira dans le cadre d'une après-midi débat autour de la densification douce, et plus précisément de la question de l'évaluation des potentiels fonciers.

## **Journée de sensibilisation des Commissaires Enquêteurs aux problématiques de l'urbanisme**

L'association a été sollicité en 2017 par l'Association des Commissaires Enquêteurs de Midi-Pyrénées (ACEMIP) afin de contribuer à sensibiliser les commissaires enquêteurs sur les questions d'urbanisme.

Une nouvelle journée est envisagée pour 2019 mais la thématique n'a pas encore été définie. Un appel aux adhérents volontaires pour l'animation de cette journée sera lancé dans le courant de l'année.

## **Visites**

### **Visite In Situ**

Une journée de visite In Situ, dans l'Aveyron sera organisée le 14 juin 2019, autour de visites d'opérations d'aménagement et d'espaces publics, à Laguiole et à Bozoul. Cette visite est organisée conjointement avec l'AMF 12 et le CAUE 12.

Une seconde visite In Situ pourra avoir lieu au troisième trimestre, dont le contenu et la destination restent à définir.

### **Schéma Directeur Piéton d'Agglomération**

Comme évoqué plus haut, l'association, dans le cadre de son partenariat avec Tisseo Collectivité prend part à l'élaboration du Schéma Directeur Piéton d'Agglomération. 3 ateliers contributifs seront d'ores et déjà planifiés au cours de l'année 2019. Les adhérents seront invités à y prendre part.

L'organisation du 3è atelier sera plus particulièrement confiée à l'APUMP, conjointement à Tisseo et l'AUAT. Il s'agit plus précisément de visites de terrain dont l'orientation découlera des 2 premiers ateliers.

Toutes les propositions d'actions, de sujets de débat, de visites « In Situ »... sont bien sûr les bienvenues !

## Représentations :

Pour 2019, l'APUMP Occitanie sera présente dans les différents organismes et démarches où elle est impliquée.

- Représentation à la commission de conciliation départementale en urbanisme pour les départements : 09, 12, 31, 46, 65.
- Représentation aux conseils d'administration du CAUE 31 (*Mireille ASTRUC*) et du CAUE 81 (*JY Puyo*).
- Représentation au Conseil de Développement de Toulouse Métropole (*JY Puyo et C Sonnendrücker*). Plusieurs membres de l'APUMP y sont également présents en tant que personnalité qualifiée.
- Représentation au Pôle Formation MP (*Corinne Sadokh*).

- Projet TESO - Projet urbain autour de la gare Matabiau

L'APUMP Occitanie participe au comité de suivi de la concertation mis en place par EUROPOLIA pour projet Toulouse Euro Sud-Ouest (TESO)

Les représentants sont pour 2018 : *Mireille Astruc et Anne Meyer-Fontaine*.

Par ailleurs, l'association est invitée à prendre part à plusieurs comités ou groupes de travail initiés par nos partenaires :

- Groupe de suivi de la mise en œuvre du PLUih de Toulouse Métropole (représentants : *Mireille Astruc, Lucie Legris*)
- Groupe de travail PRSE – Santé et urbanisme- initié par la DREAL Occitanie (Représentantes : *Stéphanie Rayssac, Geneviève Bretagne*)

## Profession urbaniste – Professionnalisme et reconnaissance du métier d'urbaniste - qualification :

- L'APUMP Occitanie souhaite poursuivre son soutien à l'OPQU qui envisage d'intégrer dans son conseil d'administration un collègue d'association dans lequel l'APUMP Occitanie serait invité.

## Partenariats :

### Toulouse Métropole

2019 est l'année du renouvellement de la convention triennale avec Toulouse Métropole, il s'agit du second renouvellement.

Le bilan des 6 années de partenariat est positif. Un projet de convention est en cours de validation par les services de la métropole pour être acté en Conseil de Métropole en Juin 2019.

### Agence de l'Eau Adour Garonne

Le partenariat avec l'Agence de l'Eau se poursuit en 2019, avec la publication du recueil « eau et urbanisme » et des actions conjointes à mettre en œuvre. Elles seront envisagées lors d'un prochain rendez-vous partenarial à venir.

## TISSEO

Une convention triennale de partenariat a été signée en 2018 avec TISSEO.

Elle porte sur :

- Échanges Urbains ;
- L'organisation de visites in situ avec les différents services de Tisséo Collectivités pour une meilleure prise en compte de l'urbanisme dans les réflexions et les aménagements ;
- Des ateliers créatifs pour la recherche de solutions innovantes en matière d'urbanisme et d'aménagement de l'espace public ;
- Participation à la construction d'un cahier des charges type incluant la prise en compte des questions d'urbanisme et des professionnels pour la conduite des futures consultations ;
- Participation à la commission partenariale technique Projet Mobilités 2020 2025 2030
- Participation à des jurys de concours

## Caisse des Dépôts

Nous avons obtenu le soutien en 2018 de la Caisse des Dépôts pour les Échanges Urbains, au titre du mécénat. Cette expérience pourrait être renouvelée en 2019 pour les Journées de la Ville.

adopté le 28 mars 2019